

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena netto
Orzesze ul. Szkolna	1367/240	35	KA1M/00090149/7	4 400,00 zł

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu obręb: Zawada; stanowi teren kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta; nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi; obecnie zagospodarowana jako całość z nieruchomością sąsiednią. Bezpośrednie otoczenie stanowią domy jednorodzinne; niedaleko znajduje się przedszkole oraz plac zabaw. Nieruchomość zbywana w celu polepszenia warunków zagospodarowania działki przyległej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

MNU.29 – tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług.

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Rada Miejska Orzesze nie podjęła uchwały w sprawie Gminnego programu rewitalizacji a tym samym nie wyznaczyła obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomości zbywane z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu 09.07.2024r.

Zastępca Naczelnika
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej

mgr inż. Beata Wienczek